

Smlouva o odvádění odpadních vod

Číslo 72/2026

Smluvní strany spolu uzavřely podle ustanovení §8 odst. 6 zák. č.274/2001 o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu tuto smlouvu

mezi

DODAVATEL : Městys Cerhovice	ODBĚRATEL :
Adresa : nám.Kapitána Kučery čp.10, 26761 Cerhovice IČ : 00233196, DIČ:CZ00233196 bankovní spojení : 115-1748820257/0100 Tel./mobil 311577556 Zastoupený : funkce :	Adresa: IČ: Telefon: Zasílací adresa: Zastoupený:

Dodavatel je provozovatelem kanalizace .

I. Místo plnění

Odběrné místo: (Ulice, č.p.,ev.č. popř. číslo pozemku)

II. Odvádění odpadních vod

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje odvádět odpadní vody a odběratel se zavazuje mu za to zaplatit sjednanou cenu (dále jen „stočné“).
2. Odvedení odpadní vody z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Kanalizace v obci Cerhovice je ukončena centrální čistírnou odpadních vod, a proto **není dovoleno** vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky nebo žumpy.
3. Tato smlouva řeší odvádění výhradně splaškových vod do splaškové kanalizace. V žádném případě nelze do systému přípojkou odvádět vody dešťové.
4. Porušení těchto povinností je klasifikováno jako závada na přípojce.
5. Znečištění vypouštěných odpadních vod je stanovena „Kanalizačním řádem“.
6. Na pozemku odběratele je umístěn jiný zdroj pitné vody – studna ANO NE
7. Počet obyvatel nemovitosti / bytu
- 8.
9. Množství odváděných odpadních vod se zjišťuje:

a) podle množství odebrané vody zjištěné vodoměrem

b) podle směrných čísel spotřeby vody

a) Podle množství odebrané vody měřené vodoměrem se množství odváděných odpadních vod

zjišťuje v případech, kde jediným zdrojem odpadní vody vypouštěné do kanalizace je voda měřená vodoměrem. Množství měřené vody je množstvím vypouštěné odpadní vody.

b) Podle směrných čísel spotřeby vody se množství odváděných odpadních vod zjišťuje v případech, kdy zdrojem odpadní vody vypouštěné do kanalizace je voda z jiného zdroje než veřejného vodovodu, tudíž neměřená vodoměrem, případně pokud odběratel užívá vodovod i vlastní zdroj současně. Množství vody zjištěné podle směrných čísel spotřeby vody je množstvím vypouštěné odpadní vody.

III. Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení

- 1) Stočné má jednosložkovou formu a je součinem ceny podle cenových předpisů za jeden metr kubický odpadních vod a množství vypouštěných odpadních vod.
- 2) Provozovatel provede každoročně kalkulaci stočného na období běžného kalendářního roku a to jako kvalifikovaný odhad nákladů, přičemž vychází ze skutečných nákladů minulého roku, předpokládaného nárůstu cen, vývoje inflace a předpokládaného celkového množství vypouštěných odpadních vod všemi odběrateli (dále jen kalkulovaná cena stočného).
3. Provozovatel každoročně nejpozději do 31.ledna běžného kalendářního roku vyhlásí kalkulovanou cenu stočného na tento rok jejím vyvšešením na úřední desce městyse.
- 4) Provozovatel každoročně nejpozději do 15. června následujícího kalendářního roku provede vyúčtování všech položek, které v uplynulém roce do kalkulované ceny stočného zahrnul a takto zjištěná cena je cenou stočného. Provozovatel současně vypočítá rozdíl mezi kalkulovanou cenou stočného a cenou stočného, pokud k němu došlo.
- 5) Vyúčtování ceny stočného, včetně případného rozdílu mezi kalkulovanou cenou stočného a cenou stočného, zveřejní provozovatel způsobem uvedeným ve třetím odstavci tohoto článku nejpozději do 30.června následujícího kalendářního roku, a následně ji předloží zastupitelstvu městyse.

IV. Způsob fakturace a plateb stočného

1. Fakturace a platby budou prováděny dle platného zákona.
2. Faktura musí obsahovat tyto údaje: datum splatnosti, variabilní symbol (číslo faktury), datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení, datum odeslání, přesné označení dodavatele a odběratele, období vyúčtování, výši stočného vč. připočtení DPH v souladu s platnými právními předpisy.
3. Lhůta splatnosti faktur za stočné je 30 dní.
4. **Způsob úhrady:**
 - a) složenkou - zálohy lze platit v hotovosti i na Úřadu městyse Cerhovice.
 - b) prostřednictvím příkazu z bankovního účtu na účet, vedený u Komerční banky, číslo účtu : 115-1748820257/0100 , jako variabilní symbol se uvede číslo faktury.
5. **Termíny plateb :**
 - a) faktura ročního vyúčtování – v den splatnosti uvedený na faktuře.
 - b) čtvrtletní zálohy ve výši 300 Kč/osobu – variabilní. symbol uvádějte číslo popisné

V. Změna v osobě odběratele a ostatních údajích smlouvy

1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele (návrhem na vklad o převodu vlastnického práva, kupní nebo darovací smlouvou, usnesením o dědictví nebo výpisem z katastru nemovitostí). Do doby ukončení odběru nebo převedení odběru na jiného odběratele odpovídá za všechny vzniklé závazky původní odběratel.
2. Odběratel je povinen do 15 dnů oznámit **písemně** dodavateli jakoukoliv změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

VI. Doba plnění

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
3. Uzavřením nové smlouvy o odvádění odpadních vod mezi smluvními stranami pro dané odběrné místo se tato smlouva považuje za ukončenou.

VII. Práva a povinnosti dodavatele a odběratele

1. Dodavatel je oprávněn vstupovat na pozemky a stavby ve vlastnictví odběratele (společném jmění manželů, podílovém spoluvlastnictví) na nichž nebo pod nimiž se nachází kanalizace a to za účelem udržování kanalizace v dobrém technickém stavu.
2. Dodavatel má právo na úplatu za odvádění odpadních vod – odpadních splaškových (dále jen stočné).
3. Dodavatel je oprávněn provádět kontrolu míry znečištění odpadní vody dle podmínek platného kanalizačního řádu. Za tímto účelem je dodavatel oprávněn provádět místní šetření, vstupovat na pozemek odběratele, a to po předchozí dohodě a výhradně za účelem provedení kontroly související s předmětem této smlouvy. O provedení kontroly je dodavatel povinen pořádat písemný záznam, ke kterému má odběratel možnost se písemně vyjádřit a to do 15 dnů od jeho předání. Dodavatel je povinen při kontrole postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku odběratele a aby byly šetřeny jeho práva a oprávněné zájmy.
4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo

omezení :

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích
 - b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k přípoje nebo zařízení vnitřní kanalizace
 - c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
 - d) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípoje nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
 - e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod
 - f) **v případě prodlení odběratele s placením (dle sjednaného způsobu) úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.**
5. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odst. 4. je dodavatel povinen oznámit odběrateli : **dle písm. a)** alespoň 15 dnů předem, současně s oznámením doby trvání prováděných plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací; **dle písm. b)až f)** alespoň 3 dny předem.
6. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odst. 4., písm. a) je dodavatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení a je povinen zajistit náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek.
7. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odst. 4. písm. a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod.
8. V případě, že k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 4. písm. b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel, dle § 9 odst. 10 zák. č. 274/2001 Sb.
9. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou, jakož i údaje o rozdělení spotřeby na domácnost a ostatní.
10. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku a stavby připojené na kanalizaci.

VIII. Neoprávněné odvádění odpadních vod

1. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění:
 - a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem
2. Odběratel je povinen nahradit dodavateli ztráty vzniklé podle odst. 1. Způsob výpočtu těchto ztrát stanoví vyhláška č. 428 /2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

IX. Reklamáce

1. Odběratel má právo reklamovat vady dodávky služeb a fakturace. Reklamáce uplatní v sídle dodavatele do 30 dnů od zjištění vady.
2. Formální chyby vystavené faktury, zaviněné dodavatelem, může odběratel řešit e-mailem nebo písemně s uvedením předmětu reklamáce, číslem faktury, identifikačním údajem, místem odběru a to do 15 dnů ode dne splatnosti faktury.
3. Reklamáce vzniklé z důvodu neohlášení změny vlastnictví jsou bezpředmětné.

X. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace dle ust. § 10 odst. 1 a 2 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je oprávněn dodavatel požadovat na odběrateli zaplacení smluvní pokuty ve výši **5000,- Kč** za každý druh a každý zjištěný případ zvlášť. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel tuto smluvní pokutu dodavateli v termínu uvedeném ve vyúčtování smluvní pokuty uhradit. Tímto není dotčeno právo dodavatele na náhradu vzniklé ztráty, dle ust. § 10 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb.
2. Za vypouštění látek, jejichž vniknutí do kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, zaplatí odběratel dodavateli smluvní pokutu ve výši **50 000,- Kč**, a to za každý druh takové látky zvlášť a za každý zjištěný případ.
3. V případě uplatnění smluvní pokuty ze strany dodavatele je povinen odběratel zaplatit dodavateli, v termínu uvedeném ve vyúčtování, smluvní pokutu ve výši **3000,- Kč** jestliže :
 - a) převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele
 - b) úmyslně uvede ve smlouvě nesprávné údaje poškozující dodavatele (zejména ve vztahu k čl. II. odst. 6)
 - c) neumožní-li dodavateli přístup ke kanalizační přípoje.
 - d) nerespektuje-li dodavatelova omezení v důsledku živelních pohrom nebo vážných poruch kanalizačních řádů
 - e) neoznámí-li dodavateli bez zbytečného odkladu změnu podstatných údajů ve smlouvě (změnu jména, názvu obchodní firmy, sídla adresy, počtu obyvatel v nemovitosti apod.).
4. Pro případ prodlení s úhradou plateb za stočné podle článku III. a VII. odst. 2. této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Uplatněním a zaplacením výše uvedených smluvních pokut není dotčeno právo dodavatele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinností na něž se smluvní pokuty vztahovaly.

XI. Souhlas odběratele ke shromažďování a zpracování osobních dat

1. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 5 zák. č. 110/2019 Sb., zákona o zpracování osobních údajů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Dále i k vedení odvádění odpadních vod v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. a to po celou dobu platnosti smlouvy a dále po dobu nutnou pro její uchování v souladu s přísl. právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran. 2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry stran příslušnými ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zák. č. 274/2001 Sb., a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
4. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu; po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.
5. Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ode dne podpisu obou smluvních stran.
7. Znění této smlouvy schválilo zastupitelstvo městyse na svém zasedání dne 14. prosince 2015.

V Cerhovicích :

V Cerhovicích :

.....
Za dodavatele

.....
Za odběratele